

Általános Szerződési Feltételek

amelyek a **Solinfo Cinema**, mint bérlemény vonatkozásában létrejövő bérleti szerződés kötelező tartalmi elemeit képezik.

1. A bérlemény pontos címe:

1077 Budapest, Wesselényi utca 16. / Central Udvar Irodaház / C épület / 3. emelet

2. A bérlemény nyitvatartása: Hétfő – Péntek 9:00-18:00

3. A bérbeadó adatai:

Cégnév: Sol-Light Kft.

Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 6.

Cégjegyzék szám: 01-09-886027

Adószám: 14038383-2-42

Bankszámlaszám: HU13 1620 0106 1151 7830 0000 0000

Kapcsolattartó email: cinema@solinfo.hu

Kapcsolattartó telefon: +36 30 200 2403

4. Bérleti díj

A bérleti díj összegét, megfizetésének módját és határidejét az árajánlat tartalmazza.

Az árajánlatban szereplő árak az ÁFA-t tartalmazzák és a forintban értendők.

Ajánlatkérés a weboldalon szereplő ajánlatkérő form kitöltésével lehetséges.

5. Időpontfoglalás

AZ Időpontfoglalás elsődlegesen ONLINE lehetséges.

A Bérbeadó a bérleti időszak alatt elérhető: +36 1 267 0444 telefonszámon is.

A foglalható időpontok az online foglalási rendszerben láthatók.

A bérleti szerződés csak a foglalás írásos visszaigazolás esetén jön létre. Amennyiben nem érkezik visszaigazoló email a megadott email címre 24 órán belül, a foglalás sikertelennek tekintendő. Ebben az esetben új foglalás indítása szükséges

6. Lemondás és módosítás

Lemondás/módosítás legkésőbb a bérlet előtt 4 nappal (96 órával) lehetséges, 96 órán belül történő lemondás/módosítás esetén a bérleti díj 100%-a fizetendő.

4 vagy ennél több egybefüggő óra foglalása esetén 1 héten belüli lemondáskor/módosításkor a bérleti díj 100%-a fizetendő.

Amennyiben a foglalás mellé catering szolgáltatás is párosul, a lemondási/módosítási feltételek változhatnak, amelyek az egyedi ajánlatban minden esetben feltüntetésre kerülnek.

Lemondás csak írásos formában fogadható el, emailben, az cinema@solinfo.hu címen.

Amennyiben a foglalás módosítása/lemondása nem történik meg, azonban a bérlés elmarad, a teljes összeg automatikusan számlázásra kerül.

A bérbeadó fenntartja a foglalás változtatásának a jogát, amelyet minden esetben előzetesen egyeztet. Ezen esetben a bérbeadó jogosult ingyenes foglalási idővel vagy díjkedvezménnyel kompenzálni a bérlőt.

Bérbeadó fenntartja a jogot, hogy vis-major esetén a foglalást kártérítést nélkül lemondja.

7. Érkezés / távozás

A foglalás kezdőidőpontja előtt gyülekezni a CU irodaház C épületének előterében lehetséges, kollégánk innen kísér fel és adja át a teret bérlésre. A bérléssel, catering szolgáltatással és a teremmel kapcsolatos kérésekben, kérdésekben ő tud segíteni. Ő mutatja meg továbbá a teremben található technika és rendszerek helyes használatát, átadja az eszközöket. A terem a bérlést megelőzően a közösen egyeztetett időpontban nyit.

A foglalás megjelölt időtartamra vonatkozik. Amennyiben felmerül az igény hosszabbításra, ellenőrizzük a naptárat és amennyiben ez lehetséges, módosítjuk az árat.

A bérlés csak a megadott létszámmal, illetve időtartamban érvényes, eltérés esetén a bérlés teljes díja automatikusan a megadott árakkal módosul.

Rendezvénytermünk kamerával megfigyelt terület.

8. Fizetés, számlázás

A terembérlés teljes összegét előreutalással kell fizetni az 1. pontban megadott bankszámlaszámra.

Catering igény esetén a fizetési feltételek változhatnak, amelyek egyedi ajánlatunkban minden esetben feltüntetésre kerülnek.

Cégünk jogosult a bérlés során a berendezésekben esetlegesen bekövetkezett károk, lopások kiszámlázására.

9. Berendezések

A teret ugyanolyan állapotban kell átadni, amilyen érkezéskor volt.

Amennyiben a terem berendezésében bármilyen kár keletkezik, annak megtérítése a bérlőt terheli. Az okozott kárt jogosultak vagyunk utólag is kiszámlázni. Kollégánk a bérlés megkezdésekor tájékoztatást ad a berendezések rendeltetésszerű használatáról, ennek betartása minden esetben a bérlő felelőssége.

A teremben hagyott tárgyakért felelősséget nem tudunk vállalni.

10. Kutyabarát terem

Termünk kisállatbarát, azonban csak abban az esetben, amennyiben az állat szobatiszta. Ez minden esetben a bérlő felelőssége, és egyben ennek elmulasztása miatt bekövetkező mindennemű kár az ő anyagi felelőssége.